

Jahresabschluss

zum 31. Dezember 2019

Dr. Klein Ratenkredit GmbH

Hansestraße 14
23558 Lübeck

BILANZ zum 31. Dezember 2019

Dr. Klein Ratenkredit GmbH Verwaltung eigenen Vermögens, Wirtschaftsberatung, Lübeck

AKTIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Anlagevermögen			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			
1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten		98.530,00	0,00
II. Sachanlagen			
1. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung		51.672,00	0,00
III. Finanzanlagen			
1. Ausleihungen an verbundene Unternehmen - - davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 5.385.626,60		5.385.626,60	0,00
B. Umlaufvermögen			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	658.967,25		0,00
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	<u>990.004,21</u>	1.648.971,46	52.028,60
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		378.851,69	6.480,44
C. Rechnungsabgrenzungsposten		18.326,70	0,00
		<hr/>	<hr/>
		7.581.978,45	58.509,04
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BILANZ zum 31. Dezember 2019

Dr. Klein Ratenkredit GmbH Verwaltung eigenen Vermögens, Wirtschaftsberatung, Lübeck

PASSIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital		200.000,00	25.000,00
II. Kapitalrücklage		1.936.216,37	0,00
III. Verlustvortrag		20.897,45-	20.897,45-
IV. Jahresüberschuss		0,00	0,00
B. Rückstellungen			
1. sonstige Rückstellungen		138.442,90	800,00
C. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0,00		31,80
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 0,00 (EUR 31,80)			
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.142.957,11		0,00
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 1.142.957,11 (EUR 0,00)			
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	4.129.407,43		50.000,00
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 4.129.407,43 (EUR 0,00)			
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 0,00 (EUR 50.000,00)			
4. sonstige Verbindlichkeiten	<u>55.852,09</u>	5.328.216,63	3.574,69
- davon aus Steuern EUR 27.697,98 (EUR 605,23)			
- davon im Rahmen der sozialen Sicherheit EUR 18.369,06 (EUR 1.971,99)			
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 44.879,08 (EUR 3.574,69)			
		<hr/>	<hr/>
		7.581.978,45	58.509,04
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2019 bis 31.12.2019

Dr. Klein Ratenkredit GmbH Verwaltung eigenen Vermögens, Wirtschaftsberatung, Lübeck

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Umsatzerlöse		16.951.361,62	0,00
2. sonstige betriebliche Erträge		76.226,34	0,00
3. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	1.838.681,35		6.280,00
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>362.380,14</u>	2.201.061,49	1.760,27
- davon für Altersversorgung EUR 5.396,69 (EUR 0,00)			
4. Abschreibungen			
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		22.941,35	0,00
5. sonstige betriebliche Aufwendungen		9.541.491,43	45.038,33
6. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		26.984,14	0,00
- davon aus verbundenen Unternehmen EUR 26.984,14 (EUR 0,00)			
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u>434,25</u>	<u>510,42</u>
- davon an verbundene Unternehmen EUR 166,25 (EUR 510,42)			
8. Ergebnis nach Steuern		5.288.643,58	53.589,02-
9. Erträge aus Verlustübernahme		0,00	53.589,02
10. auf Grund einer Gewinn- gemeinschaft, eines Gewinnabführungs- oder Teilgewinnabführungsvertrags abgeführte Gewinne		<u>5.288.643,58</u>	<u>0,00</u>
11. Jahresüberschuss		<u><u>0,00</u></u>	<u><u>0,00</u></u>

Dr. Klein Ratenkredit GmbH, Lübeck

ANHANG FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR 2019

1 ALLGEMEINE ANGABEN

Die Dr. Klein Ratenkredit GmbH wurde mit notarieller Urkunde vom 18. September 2017 unter der Firmierung Smart InsurTech Versicherungsservice GmbH errichtet und am 17. Oktober 2017 durch Eintragung in das Handelsregister beim Amtsgericht Lübeck unter der Nummer HRB 17186 HL gegründet. Die Eintragung der Umfirmierung in das Handelsregister beim Amtsgericht Lübeck erfolgte am 13. August 2018.

Das Stammkapital der Gesellschaft von 25.000,00 € ist in voller Höhe eingezahlt.

Der Jahresabschluss der Dr. Klein Ratenkredit GmbH wurde auf der Grundlage der Gliederungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsvorschriften des Handelsgesetzbuches und des Gesetzes betreffend die Gesellschaften mit beschränkter Haftung aufgestellt.

Bilanz sowie Gewinn- und Verlustrechnung entsprechen den Gliederungsvorschriften der §§ 266 und 275 HGB, wobei die Gewinn- und Verlustrechnung gemäß § 275 Abs. 2 HGB nach dem Gesamtkostenverfahren gegliedert ist.

Nach den in § 267 HGB angegebenen Größenklassen ist die Gesellschaft eine mittelgroße Kapitalgesellschaft.

Geschäftsjahr der Gesellschaft ist das Kalenderjahr.

2 ANGABEN ZUR BILANZIERUNG UND BEWERTUNG

Die nachstehend beschriebenen Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden sind unverändert gegenüber dem Vorjahr.

Entgeltlich erworbene immaterielle Anlagewerte wurden zu Anschaffungskosten angesetzt und sofern sie der Abnutzung unterlagen, um planmäßige Abschreibungen vermindert.

Das Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten angesetzt und soweit abnutzbar, um planmäßige Abschreibungen vermindert.

Die Abschreibungen erfolgen auf Basis der linearen Methode.

Geringwertige Wirtschaftsgüter, deren Anschaffungskosten im Einzelfall zwischen 250,01€ bis 800,00 € nicht übersteigen, werden im Jahr der Anschaffung voll abgeschrieben.

Die Finanzanlagen sind mit ihren Anschaffungskosten gemindert um notwendige Abschreibungen auf den niedrigeren beizulegenden Wert bei voraussichtlich dauerhafter Wertminderung bewertet.

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände sind mit ihren Anschaffungskosten (Nennwert) abzüglich angemessener Abschläge für sämtliche erkennbare Risiken bewertet.

Die liquiden Mittel werden mit dem Nennwert angesetzt.

Die sonstigen Rückstellungen berücksichtigen alle erkennbaren Risiken und ungewissen Verpflichtungen. Die Bewertung erfolgt jeweils in Höhe des Erfüllungsbetrags, der nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung erforderlich ist, um zukünftige Zahlungsverpflichtungen abzudecken. Zukünftige Preis- und Kostensteigerungen werden berücksichtigt, sofern ausreichende objektive Hinweise für deren Eintritt vorliegen. Rückstellungen mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr werden mit dem ihrer Restlaufzeit entsprechenden durchschnittlichen Marktzinssatz der vergangenen sieben Geschäftsjahre, der von der Deutschen Bundesbank ermittelt und bekannt gegeben wird, abgezinst.

Die Verbindlichkeiten sind mit ihren Erfüllungsbeträgen am Bilanzstichtag angesetzt.

3 PFLICHTANGABEN

Die Gesellschaft ist eine 100%ige Tochtergesellschaft der Hypoport AG. Der Jahresabschluss der Gesellschaft wird in den Konzernabschluss der Hypoport AG einbezogen, der in Berlin erhältlich ist und im Bundesanzeiger veröffentlicht wird.

Zum Bilanzstichtag bestehen sonstige finanzielle Verpflichtungen aus mehrjährigen Miet-, Leasing- und Wartungsverträgen in Höhe von insgesamt 17.273,03 €¹

Mit der Hypoport AG als herrschender Gesellschaft bestand für das Geschäftsjahr 2019 ein Ergebnisabführungsvertrag.

Während des Geschäftsjahres waren neben der Geschäftsführung durchschnittlich 37 Angestellte beschäftigt.

Geschäftsführer der Gesellschaft im abgelaufenen Geschäftsjahr waren:

Stefanie Kollhoff, Ratekau

Christian Wallin, Berlin

Lübeck, 2. März 2020

Stefanie Kollhoff

Christian Wallin
