

Erfolgreicher Start ins Jahr

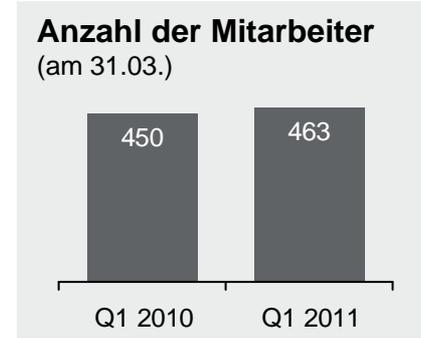
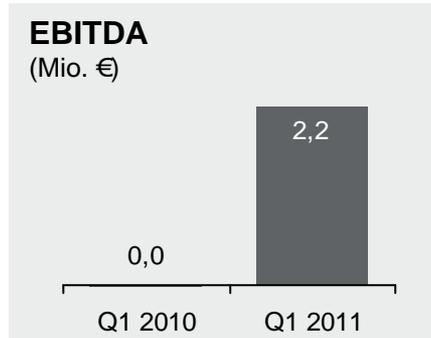
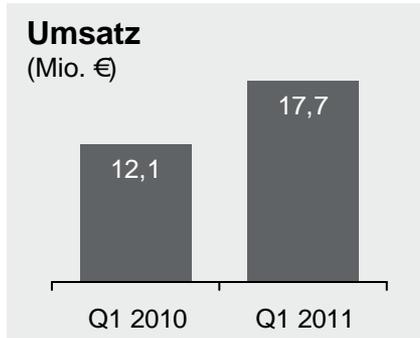
Geschäftszahlen zum 31. März 2011

Inhalt

1. **Kennzahlen im Überblick**
2. **Entwicklung der Geschäftsbereiche**
3. **Die Aktie**
4. **Ausblick**

Umsatzwachstum und erstarkte Ertragszahlen sorgen für erfolgreichen Start ins Jahr

Kennzahlen des Hypoport-Konzerns zum 31. März 2011 im Überblick



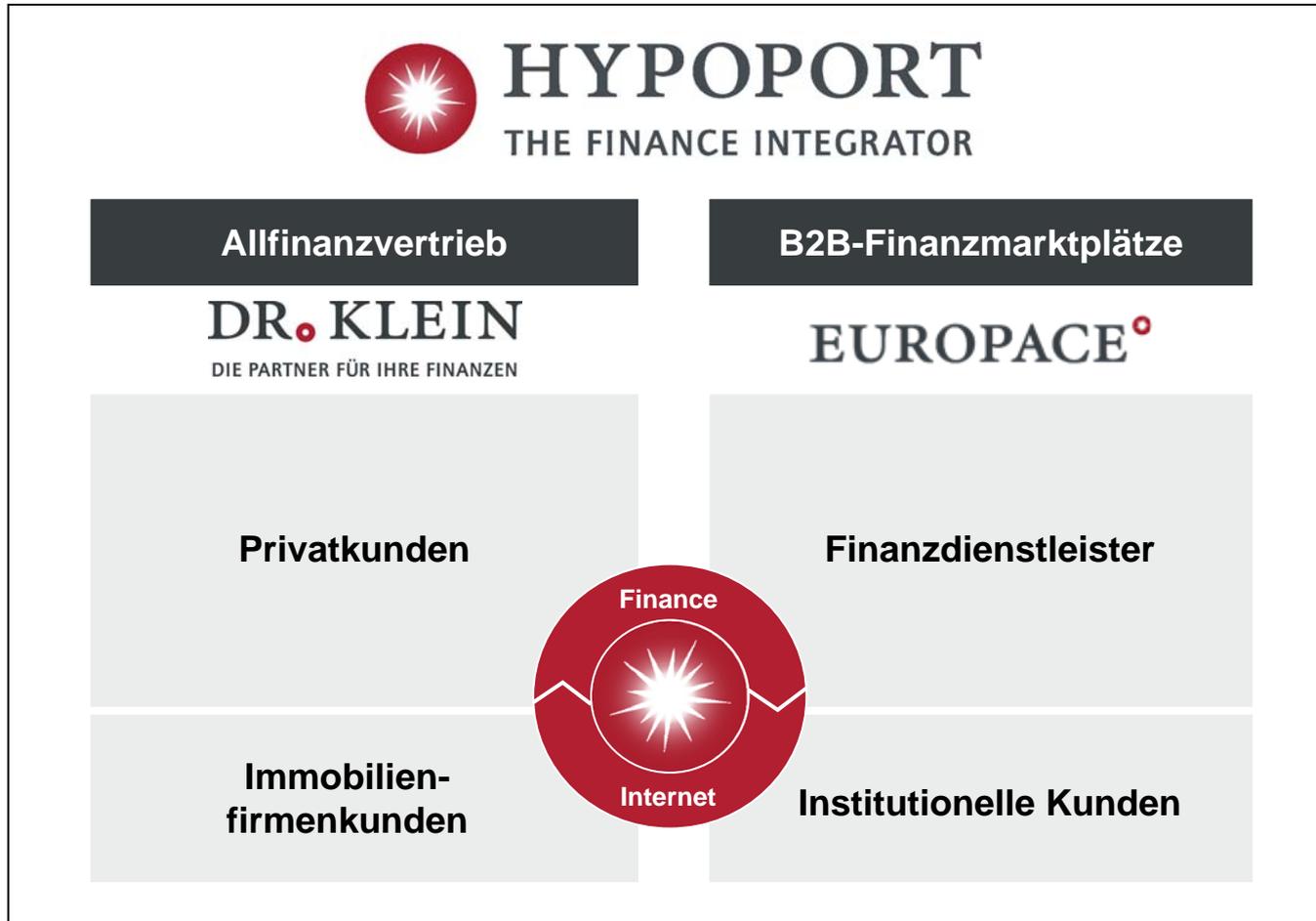
in T€	Q1 2011	Q1 2010	Veränderung
Umsatz	17.683	12.089	46%
Rohertrag	10.367	7.134	45%
EBITDA	2.242	-28	8.107%
EBIT	982	-1.078	191%
Anzahl Mitarbeiter (31.03.)	463	450	3%

Inhalt

1. Kennzahlen im Überblick
2. **Entwicklung der Geschäftsbereiche**
3. Die Aktie
4. Ausblick

Hypoport ist der internetbasierte Finanzdienstleister

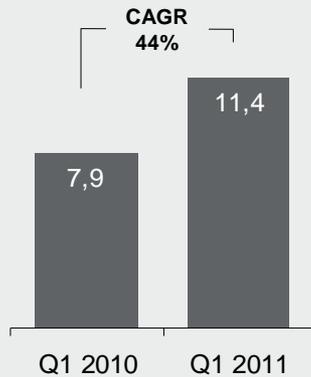
Zwei Unternehmensteile, vier Geschäftsbereiche



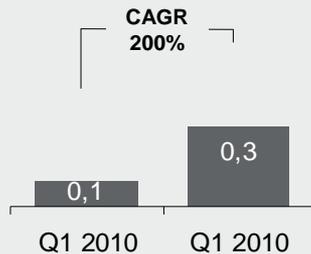
Geschäftsbereich setzt dynamisches Wachstum fort

Kennzahlen des Geschäftsbereichs Privatkunden

Umsatz (Mio. €)



EBIT (Mio. €)



Wachstumsdynamik im Privatkundengeschäft
getrieben vom weiteren Ausbau von Filial-
und Maklervertrieb

Einzigartiges Geschäftsmodell führt zu
Wachstum der Beraterzahl gegen den
Markttrend

Produktsegment Finanzierung profitierte von
dem immer noch niedrigen Zinsniveau

Weitere Wachstumsimpulse durch
Ausweitung der Marktpräsenz in den
Versicherungsprodukten

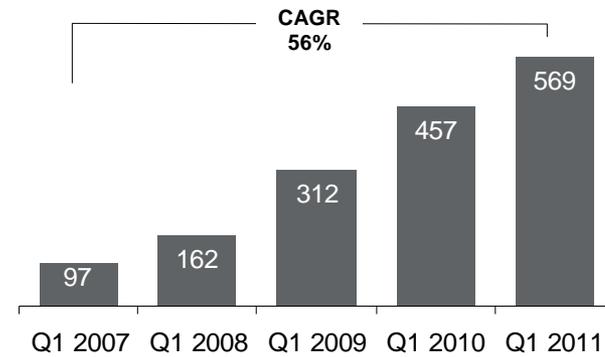
Übernahme von Wettbewerbern durch
Banken und Versicherungen stärken die
Position von Dr. Klein als unabhängiger
Finanzvertrieb

Kontinuierliches Beraterwachstum gegen den Markttrend

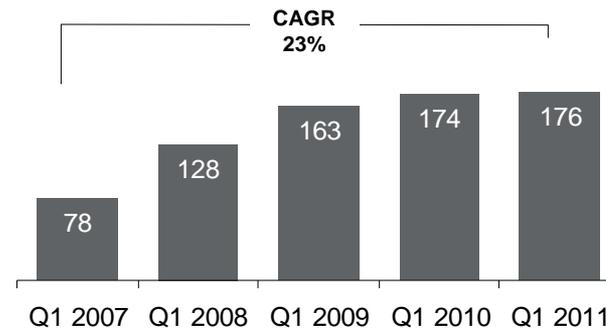
Entwicklung der Filialen und der Berater des Filialvertriebes



Filialvertrieb: Anzahl Berater



Filialvertrieb: Anzahl Filialen

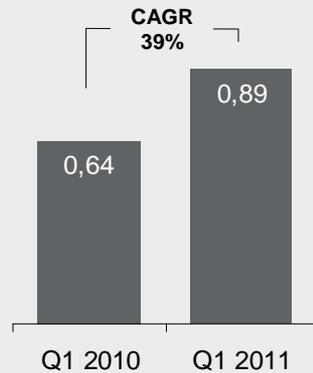


Versicherungsgeschäft treibt Wachstum im GB Privatkunden

Weitere Kennzahlen des Geschäftsbereiches Privatkunden

Transaktionsvolumen Finanzierungen

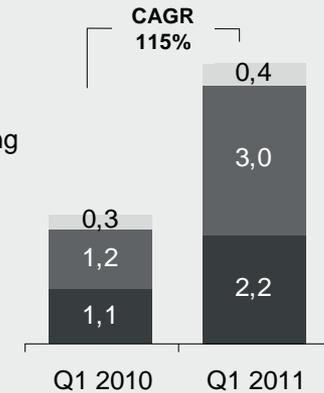
(Mrd. €)



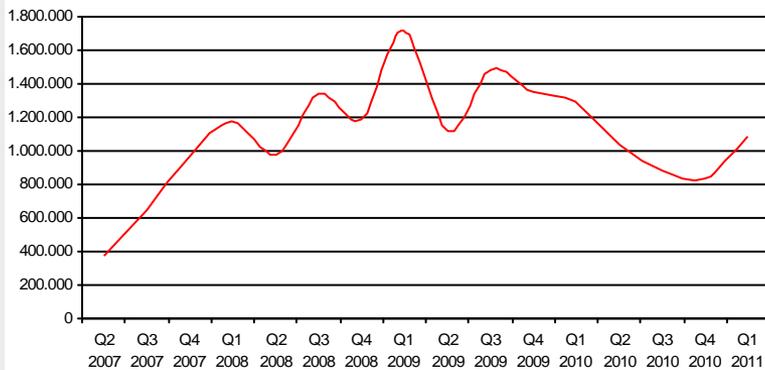
Transaktionsvolumen Versicherungen

(Mio. €)

- Sachversicherung
- Private Krankenversicherung
- Lebensversicherung



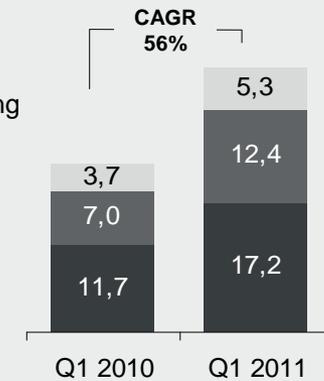
Onlinevertrieb: Anzahl Leads (Mio.)



Versicherungsbestand: Jahresprämien in Mio. €

Stichtag 31.03.

- Sachversicherung
- Private Krankenversicherung
- Lebensversicherung

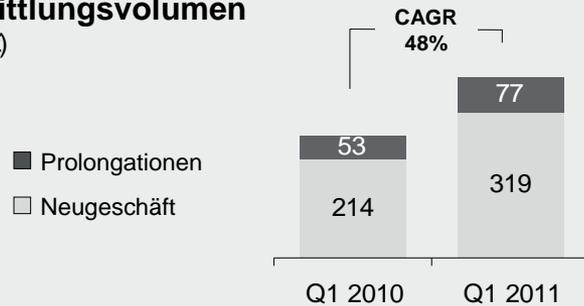


Deutliches Umsatz- und Ertragswachstum durch starke Marktposition

Kennzahlen des Geschäftsbereichs Immobilienfirmenkunden

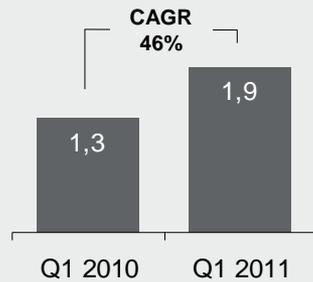
Vermittlungsvolumen

(Mio. €)



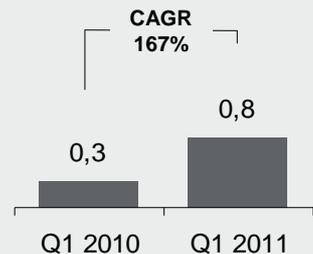
Umsatz

(Mio. €)



EBIT

(Mio. €)



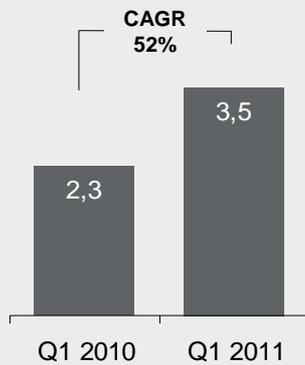
Ertragsstarkes Wachstum durch die einzigartige Positionierung als unabhängiger Finanzierungsmakler für Großkredite

Alleinstellungsmerkmal auch durch internetbasierte Portfoliomanagementlösung für Immobilieninvestoren

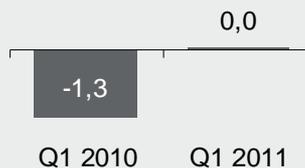
Starkes Wachstum der EUROPACE-Plattform führt zu deutlichem Umsatzwachstum

Kennzahlen des Geschäftsbereichs Finanzdienstleister

Umsatz (Mio. €)



EBIT (Mio. €)



Gute konjunkturelle Stimmung und immer noch niedriges Zinsniveau sorgen für hervorragendes Transaktionsvolumen

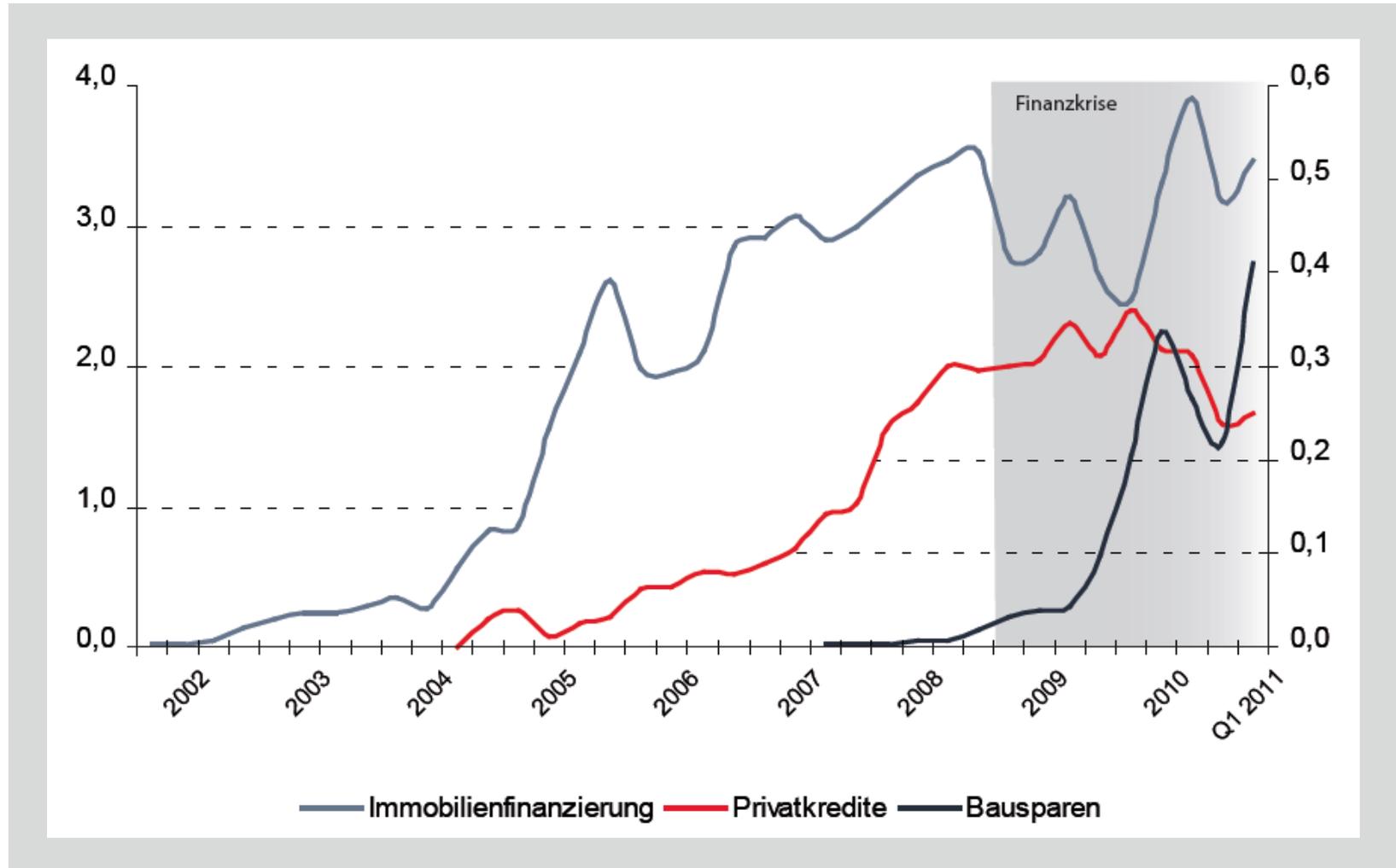
Regulatorisches Umfeld und Wettbewerbsdruck zwischen Vertrieben machen den Einsatz von EUROPACE immer attraktiver

Positive Entwicklung des Transaktionsvolumens auch bei GENOPACE und FINMAS

Positive Umsatzentwicklung ermöglicht weiter positive Ertragsentwicklung

Stabile Baufinanzierung, starkes Bausparen und schwacher Ratenkreditmarkt

Entwicklung des Transaktionsvolumens von EUROPACE in Mrd. Euro



Expansion durch fünf Großprojekte

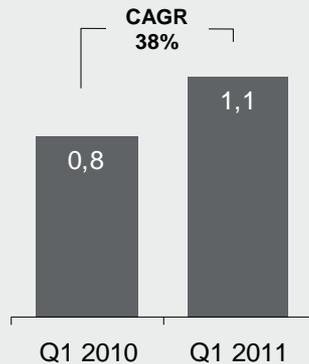
Geschäftsbereich trägt Kosten der strategischen Entwicklungsprojekte des EUROPACE-Marktplatzes



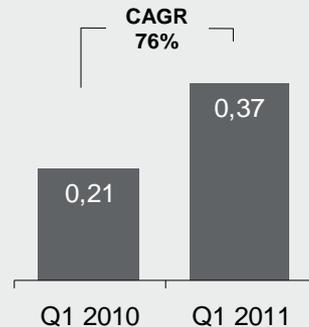
Außergewöhnliches Wachstum führen zu Rekordumsatz und -ergebnis

Kennzahlen des Geschäftsbereichs Institutionelle Kunden

Umsatz (Mio. €)



EBIT* (Mio. €)



*aus fortzuführenden
Geschäftsfeldern

Geschäftsbereich profitiert weiterhin von dem optimalen Produktportfolio für die aktuelle Bedarfssituation unserer Kunden

Stabile Kundenbeziehungen ermöglichen kontinuierlich positive Umsatz- und Ergebnisentwicklung

Möglichkeiten der weiteren Internationalisierung werden in ausgewählten Projekten geprüft

Kooperationen zur Erfüllung der Anforderungen der Europäischen Zentralbank an das Reporting der Banken in Anbahnung

Inhalt

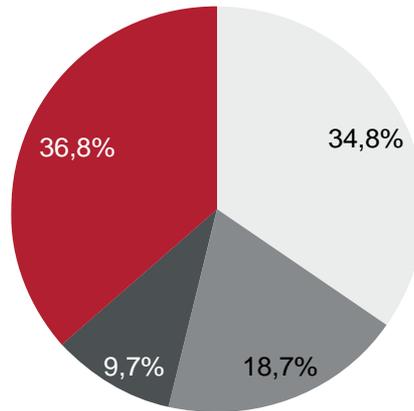
1. Kennzahlen im Überblick
2. Entwicklung der Geschäftsbereiche
3. **Die Aktie**
4. Ausblick

Unternehmensentwicklung zeigt sich nicht in der Kursentwicklung

Kursverlauf im ersten Quartal 2011 und Aktionärsstruktur zum 31. März 2011

Anzahl der Aktien: 6.194.958

- Revenia GmbH (Ronald Slabke, CEO) 34,8%
- Kretschmar Familienstiftung 18,7%
- Deutsche Postbank AG 9,7%
- Streubesitz 36,8%
 - Stephan Gawarecki 3,0%
 - Hans Peter Trampe 2,8%
 - übrige Vorstands- und Aufsichtsratsmitglieder: 4,3%
 - weitere Aktionäre 26,7%



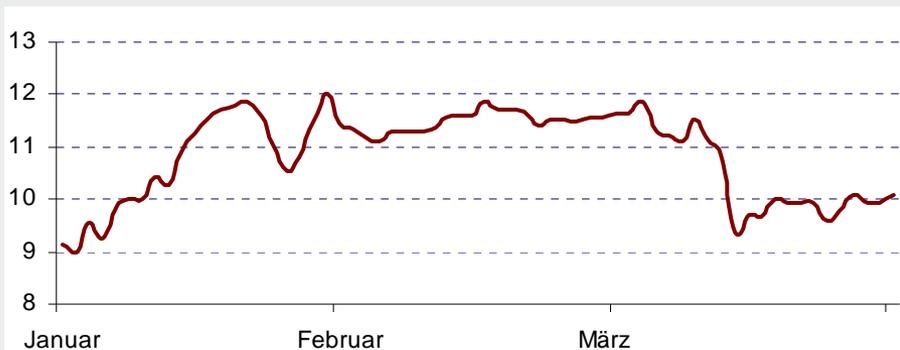
Grunddaten zur Aktie

ISIN	DE 000 549 3365
Börsenkürzel	HYQ
Typ	Stückaktien
Rechnerischer Wert	1,00 €
Gezeichnetes Kapital	6.194.958,00 €
Marktsegment	Regulierter Markt
Transparenzlevel	Prime Standard
Indexzugehörigkeit	CDAX
	Classic All Share
	DAXsector All
	Financial Services
	GEX
	Prime All Share

Designated Sponsor

Close Brother Seydlers Bank AG

— Tagesschlusskurse Börse Frankfurt (1. Januar – 31. März 2011)



Research

Analysten	Empfehlung	Kursziel	Datum
Equinet Investigator	Kaufen	17,00 €	18. April 2011
CBS Research	Kaufen	16,80 €	05. April 2011
Lang & Schwarz	Kaufen	16,00 €	04. April 2011
CBS Research	Kaufen	15,00 €	25. Januar 2011
Equinet Investigator	Kaufen	17,00 €	20. Januar 2011

Inhalt

1. Kennzahlen im Überblick
2. Entwicklung der Geschäftsbereiche
3. Die Aktie
4. **Ausblick**

Mit Stärke ein weiteres herausforderndes Jahr meistern

Ausblick für 2011



Wir setzen die Strategie der Marktanteilsgewinnung fort.



Beim B2B Finanzmarktplatz steht die weitere Steigerung der Durchdringung von Marktsegmenten und der Eintritt in neue Märkte im Fokus



Im Privatkundenbereich streben wir für 2011 einen weiteren deutlichen Ausbau von Filial- und Maklervertrieb an.



Unter der Annahme eines weiter stabilen Umfeldes rechnen wir für 2011 weiterhin mit einem deutlich zweistelligen Umsatzwachstum und einem Konzernertrag auf Vorjahresniveau.